
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.2180 del 2025	
Nombre completo del contratista: JHOAN SEBASTIAN MARTINEZ CORTES	
Documento de identificación: 1010230962	
Nombre del supervisor: ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado "Mejoramiento de la calidad de vida con actividades físicas y recreación para la población de Santiago de Cali BP 26005300	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio  21/jun/2025	Fecha terminación  31/ago/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$13.860.000)

Adición: N/A


Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul>		X
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 13.860.000	\$ 4.620.000	\$4.620.000	\$4.620.000

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN  002

**Información del pago de seguridad social:**

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8088311470 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 2704374740 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 21/jul/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Junio 2025


Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de afiliación a ARL POSITIVA riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de junio de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

### 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2180- 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el diseño y elaboración de proyectos arquitectónicos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación, tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales de Infraestructura Deportiva y recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- El contratista se encuentra realizando los diseños arquitectónicos y constructivos del proyecto Canchas Múltiples, mejorando su nivel de alcance arquitectónico, bajo la aplicación de metodología BIM, de las tipologías y proyectos de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Realizar planimetría y presupuestos necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista realizó las cantidades, presupuestos y cronogramas de obra del proyecto Canchas Múltiples, bajo la aplicación de metodología BIM de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

3. Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.


- El contratista participó en reunión virtual con el equipo de infraestructura, para revisión de nuevo proyecto piscina tipo y revisión de implantación del proyecto y determinación del presupuesto preliminar
- El contratista participó en reunión con el equipo de diseño y presupuesto de la Secretaría del Deporte y la Recreación en el organismo de infraestructura, se tuvo una reunión virtual y tuvimos una revisión de detalles para presupuesto

4. Realizar visitas de campo y acompañamiento en los cuales se desarrollan los eventos deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación, identificando las necesidades de intervención y mejora.

- El contratista no realizó esta actividad durante este periodo.

5. Realizar cualquier otra tarea a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista organizó y propuso nuevos formatos de entrega de ppto y cronograma para organización de entrega en metodología BIM para la Secretaría del Deporte y la Recreación

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

#### MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

[https://drive.google.com/drive/folders/1rdIJQLntMCinDF7dpwiSp6JYrBGCFAni?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1rdIJQLntMCinDF7dpwiSp6JYrBGCFAni?usp=drive_link)

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.


Constancia de Paz y Salvo: N/A.

Observaciones al informe técnico: N/A.

#### 4. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

#### 5. FIRMAS RESPONSABLES

  
 ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO  
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/jul/2025